

**JYVÄSKYLÄN KAUPUNKI
RAKENNUS- JA
YMPÄRISTÖLAUTAKUNTA**

PÄÄTÖS

Annettu julkipanon jälkeen
Antopäivä: 27.11.2009
Dnro: KARP 3471/2009

ASIA Ympäristönsuojelulain (86/2000) 28 §:n mukainen voimassa olevan ympäristöluvan olennainen toiminnan muutos.

Päätös ympäristönsuojelulain 101 §:n mukaisesta hakemuksesta toiminnan aloittamiseen muutoksenhausta huolimatta.

HAKIJA Purkutyöt Lehti Oy
Nuutinpohku 180
40270 Palokka

Yhteyshenkilöt:

Reijo Lehti	Jouni Lehti
puh. 0400 640 311	puh. 040 541457
e-mail: ritva.lehti@rlky.fi	
y-tunnus: 1923289-9	

TOIMINNAN MUUTOS JA SEN SIJAINTI

Laitosalueen kenttärakenteiden rakentamisessa käytettäviä tiili-, betoni- ja asfalttijätettä tuodaan laitosalueelle murskattavaksi. Lisäksi laitosalueelle järjestetään kaluston tankkauspaikka.

Toiminta sijaitsee Jyväskylän kaupungin Palokan kylän Lehtiahon tilalla (179-404-61-6)

Kiinteistön haltija on hakija

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Ympäristönsuojelulain 28 § 3 momentin mukaan luvan saaneen toiminnan olennaiseen muuttamiseen on oltava lupa.

ASIAN VIREILLETULO JA TÄYDENTÄMINEN

Hakemus on tullut vireille 1.10.2009.

Hakemusta on täydennetty 6.10.2009.

YMPÄRISTÖLUPAA KOSKEVA MUUTOS

Ympäristölupa 9.9.2008

Purkutyöt Lehti Oy:llä on voimassa oleva ympäristölupa 9.9.2008 purkujätteiden hyödyntämiseen ja käsittelyyn entisen Lehtelän tilan, rek.nro 180-408-61-3, eteläpuoleiselle noin 4 hehtaarin määrälälle eli nykyiselle Lehtiahon tilalle (179-404-61-6).

Ympäristöluvan lupamääräyksen 4 mukaan vasta valmiiksi rakennetulle laitosalueelle on jätemateriaalin tuominen ja varastointi sallittua.

Ympäristölupahakemuksessa on esitetty, että murskaus- ja lajittelualueen sekä muun laitosalueen rakentamiseen käytetään laitosalueella olevia Ramboll Suomi Oy:n hyötykäyttötutkittuja tiili- ja betonimurskeita (tutkimukset 13.6 ja 18.6.2008).

Ympäristölupatarkastuksella 21.9.2009 todettiin, että hyötykäyttötutkitut betonimurskeet, noin 1900 m³, oli suurelta osalta levitetty ja tasattu kentän pintaan ja käytetty jäteenkäsittelyalueelle johtavan tien perusparannukseen. Kentällä todettiin olevan varastoituna kasat betoni- ja asfalttijätettä. Toiminnanharjoittaja esitti kentän rakentamisessa tarvittavan betonijätteen ja asfalttijätteen murskaamisen sallimista alueella.

Ympäristötoimi on hyväksynyt 17.9.2009 Ramboll Finland Oy:n kentänrakentamisesta ja vesien johtamisesta tehdyn suunnitelman.

Ympäristöluvan muutoshakemus

Purkutyöt Lehti Oy hakee Ramboll Finland Oy:n suunnitelman mukaisen kentän rakentamiseen käytettävän murskattavan materiaalin tuomis- ja murskausalupaa PR 2 alueen rakentamista ja pintojen muotoilua varten. Suunnitelmassa PR 1 on lajittelu-, esikäsittely ja murskausalue; PR 2 on varastoalue ja PR 3 on ulkopuolinen alue. PR 2- aluetta on suunniteltu laajennettavaksi 100 m²:n tankkausalueella Reijo Lehti Ky:n kiinteistön suuntaan. Kentän rakentaminen jakautuu kahdelle vuodelle siten, että PR 1 rakentamisvaihe on vuosina 2009- 2010 ja PR 1- alueen ympärillä oleva PR 2- alueen rakentamisvaihe on vuosina 2009- 2010. Muut osat PR 2- alueesta ja PR 3- alueesta rakennetaan sitä mukaa, kun saadaan materiaalia. Betoni- /tiilijätteen ja asfalttijätteen murskaaminen tapahtuu Purku & Piikkaus Oy:n kalustolla hyödyntämispaikalla ja ympäristökelpoisuus tutkitaan hyväksytyyn ympäristöluvan mukaisesti. Polttoaine tuodaan tankkauspaikalle huoltoasemalla täytetyssä kaksoisvaippasäiliössä. Polttoaineen käyttömäärä vuodessa on arviolta 10- 15 säiliöllistä. Ympärysojasta tapahtuu mahdollisten valumien tarkkailu.

Purkutyöt Lehti Oy on esittänyt seuraavanlaisen laskelman toiminta-alueen rakentamiseen tarvittavista tiili-/ betonijäte- ja asfalttijättemääristä:

Kentän rakentaminen Ramboll Finland Oy:n suunnitelman mukaisesti

	Alue PR1	Alue PR2	Alue PR3
Tiili-/betonimurske	800 mm	300- 800 mm	300- 800 mm
Asfalttimurske	ei	80 mm	ei

Kentän tasaukseen käytetty betoni- ja tiilimurskeiden määrä

Hyötykäyttötutkitut betoni- ja tiilimurskeet	1 940 m ³
Tiehen käytetty murske	- 700 m ³
Kentän tasaukseen (PR1 ja PR2) käytetty määrä	1 240 m³

Tiili- ja betonimurskeen lisätarve

	Alue PR1	Alue PR2	Alue PR3	Yhteensä
Alueen suuruus	1 000 m ²	9 000 m ²	1 900 m ²	12 000 m ²
Kerrospaksuus	0,2 m	0,3 m	0,2 m	
	200 m ³			
Tankkausalue	100 m ²			
Kerrospaksuus	0,8 m			
	80 m ³			
Yhteensä	280 m ³	2 700 m ³	380 m ³	3 360 m ³
Paikan päällä oleva aines	14x17x2 = 476 m ³			-600 m ³
Kaksi muuta kasaa	124 m ³			
	600 m ³			
LISÄTARVE YHTEENSÄ				2 760 m³

Tiili- ja betonimurskeen kokonaistarve

Kentän tasaukseen (PR1 ja PR2) käytetty määrä	1 240 m ³
Lisätarve yhteensä	2 760 m ³
Kokonaistarve	4 000 m³

Asfalttimurskeen lisätarve

	Alue PR2
Alueen suuruus	9 000 m ²
Kerrospaksuus	0,08 m
	720 m ³
Paikan päällä oleva asfalttijäte	-80 m ³
LISÄTARVE YHTEENSÄ	640 m³

Laskelmien mukaan toiminta-alueen rakentamiseen tarvittava tiili-/betonimurskeen kokonaismäärä on 4 000 m³ ja asfalttimurskeen kokonaistarve on 720 m³. Aiemmin alueella varastoituna olleiden hyötykäyttötutkittujen betoni- ja tiilimurskeiden määrä oli 1 940 m³, josta alueelle johtavan tien rakentamiseen on käytetty 700 m³ ja kentän (PR1 ja PR2) tasaukseen 1 240 m³. Laitosalueella on varastoituna murskattavaa materiaalia 600 m³, joten tiili-/betonimurskeen lisätarve kenttärakenteiden rakentamiseen on 2 760 m³. Alueella olevan asfalttijätteen määrä on 80 m³, joten lisätarve varastoalueen PR 2 päällystämiseen on 640 m³.

Hakija pyytää, että toiminta voidaan muutoksenhausta huolimatta aloittaa lupapäätöstä noudattaen. Hakija esittää perusteluna, että tässä hakemuksessa ei haeta muutosta jo voimassa olevaan ympäristöluvan mukaiseen toimintaan liittyviin jätteen käsittely-

määriin, vaan ainoastaan ympäristötoimen hyväksymän Ramboll Finland Oy:n suunnitelman mukaisen kentän rakentamisen loppuunsaattamiseen tarvittavan materiaalin tuomista ja murskaamista hyödynnettävällä alueella.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Hakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksen vireilläolosta on kuulutettu Jyväskylän kaupungin virallisella ilmoitus- taululla 16.10. - 16.11.2009. Hakemus ja siihen liittyvät selvitykset ovat olleet kuulutusajan yleisesti nähtävillä palvelupiste Hannikaisessa osoitteessa Hannikaisenkatu 17, Jyväskylä. Hakemuksesta ei ole tiedotettu asianosaisille.

Lausunnot

Hakemuksesta on varattu 7.10.2009 Keski-Suomen ympäristökeskukselle mahdollisuus antaa lausunto.

Keski-Suomen ympäristökeskus ei katsonut tarpeelliseksi antaa lausuntoa.

Tarkastukset ja neuvottelut

Alueella on tehty tarkastus 21.9.2009. Tarkastusmuistio on liitetty lupa-asiakirjoihin.

RAKENNUS- JA YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN RATKAISU

Jyväskylän kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta muuttaa Purkutyöt Lehti Oy:lle 9.9.2008 myönnettyä ympäristölupapäätöstä siten, että alueelle voidaan laitosalueen rakentamista varten tiili- ja betonijätettä sekä asfalttijätettä murskattavaksi. Lisäksi laitosalueelle voidaan järjestää kaluston tankkauspaikka.

Muutos myönnetään edellyttäen, että toiminta toteutetaan hakemuksessa esitetyn suunnitelman mukaisesti ja noudatetaan seuraavia ympäristölupapäätökseen lisättäviä lupamääräyksiä. Muilta osin toiminnassa noudatetaan voimassa olevaa ympäristölupaa.

Lupamääräykset pilaantumisen ehkäisemiseksi

1. Laitosalueen rakentamista varten toiminta-alueelle saa tuoda ja siellä murskata tiili- ja betonijätettä enintään 2 760 m³ ja asfalttijätettä enintään 640 m³. (YSL 43 §)
2. Laitosalueelle tuoduista jäte-eristä on pidettävä kirjaa ympäristöluvan mukaisesti muutoin, mutta ennen kenttärakenteisiin sijoittamista tulee kirjanpitotiedot toimittaa ympäristötoimeen tarkistettavaksi. (YSL 5, 83 §:t)
3. Laitosalue rakennetaan hyväksytyyn suunnitelman mukaisesti siten, että nestetiiviin lajittelu- ja murskausalueen ulkopuolisen PR 2 alueen osalta rakennekerrokset tiivistetään koneellisesti, jotta sadeveden suodautuminen rakennekerrokseen vähenee ja asfalttipäällysteellä saavutetaan vettä ohjaava vaikutus. (YSL 7, 8, 43 §:t)

4. Polttoainesäiliö ja tankkauspaikka järjestetään hakemuksessa esitetyn suunnitelman mukaisesti. Tankkausalue päällystetään tiiviiksi, kemikaaleja läpäisemättömällä pinnoitteella. Valumat ympäristöön on estettävä asianmukaisin kallistuksin tai muuten vastaavasti. Polttoainesäiliön tulee olla lukittava ja se tulee varustaa laponestolaitteella sekä ylitäytönestolaitteella. (YSL 7, 8, 43 §:t)
5. Toiminnanharjoittajan on laadittava toimintaohjeet jätteen hyödyntämis- ja käsittelytoimintaan ja esitettävä ne tiedoksi Jyväskylän kaupungin ympäristötoimelle. (YSL 43, 45 §:t)

Muilta osin ympäristölupaa ei muuteta.

RATKAISUN PERUSTELUT

Yleiset perusteet

Jyväskylän kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta katsoo, että kun toimintaa harjoitetaan tässä päätöksessä esitetyllä tavalla ja noudatetaan annettuja määräyksiä, toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset sekä ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla on säädetty.

Lupamääräysten perustelut

Laitosalueelle ei ole tarkoituksenmukaista tuoda tässä vaiheessa muuta kuin kenttärakenteissa tarvittava määrä murskattavaa jätemateriaalia, jolloin rakentaminen on mahdollista toteuttaa helpommin ilman varastoitavista jätteistä aiheutuvaa roskaantumista. (Lupamääräys 1)

Valvonnallisista syistä on toiminnanharjoittajalle annettu velvollisuus toimittaa kirjanpitoliedot ympäristötoimeen tarkistettavaksi ennen kenttärakenteisiin sijoittamista. Voimassa olevassa ympäristöluvassa on tarkkaan yksilöity kirjanpidossa esitettävät tutkimustulos- ja muut tiedot. (Lupamääräys 2)

Laitosalueen päällystämällä ehkäistään haitalliset ympäristövaikutukset myös vahinko- ja onnettomuustilanteissa. (Lupamääräys 3)

Polttoainesäiliötä ja tankkauspaikkaa koskevat määräykset on annettu ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja poikkeuksellisista päästöistä aiheutuvien haittojen minimoimiseksi. (Lupamääräys 4)

Toiminnanharjoittajan on laadittava toimintaohje jätteen hyödyntämis- ja käsittelytoiminnalle, aina purkukohteen kartoituksesta, työmaalle ja murskaukseen saakka. Toimintaohjeella pyritään siihen, että toiminta pysyy luvanmukaisena ja jätemateriaalin mahdollinen pilaantuneisuus havaitaan jo purkukohteissa ja estetään, että pilaantuneita rakenteita ei päädy toiminta-alueelle murskattavaksi ja edelleen jätteen mukana muualle. (Lupamääräys 5)

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Päätös annetaan julkipanon jälkeen, antopäivä on 27.11.2009. Päätös on lainvoimainen 30 päivän kuluttua päätöksen antamisesta kyseistä päivää lukuun ottamatta, jos siitä ei valiteta.

Toiminta voidaan aloittaa päätöksen mukaisesti mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta lupapäätöstä noudattaen. Päätöksen täytäntöönpano ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi. Koska toiminnanharjoittaja on toimittanut voimassa olevaan ympäristölupaan liittyvän hyväksyttävän vakuuden ympäristötoimelle, ei tämän päätöksen mukaiseen ympäristöluvan olennaiseen toiminnan muutokseen ole tarvetta asettaa erillistä vakuutta. (YSL 101 §)

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Ympäristönsuojelulaki (86/2000) 5, 7, 8, 28, 43, 45, 46, 58, 83 §
Rakennus- ja ympäristölautakunnan 17.12.2008 § 14 hyväksymä Jyväskylän kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen maksutaksa

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Ympäristönsuojelulain 105 §:n ja vesilain 21 luvun 9 §:n mukaan näiden lakien mukaisen luvan, ilmoituksen tai muun asian käsittelystä viranomaisessa voidaan periä maksu. Ympäristönsuojeluviranomaisen maksut perustuvat luvan, ilmoituksen tai muun asian käsittelyn keskimääräiseen omakustannusarvoon, joka sisältää asian käsittelystä viranomaiselle aiheutuneet kokonaiskustannukset.

Tämän päätöksen ympäristölupamaksu on 1 000 euroa.

Ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaan jätteiden hyödyntämis- tai käsittelylaitoksen tai paikan lupamaksu on 2000 euroa. Toiminnan olennaista muuttamista koskevan lupahakemuksen voidaan määrätä enintään 50 % pienemmäksi. Maksu perustuu rakennus- ja ympäristölautakunnan 17.12.2008 § 14 vahvistamaan ympäristönsuojeluviranomaisen taksaan.

LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Ote päätöksestä

Purkutyöt Lehti Oy

Jäljennös päätöksestä

Keski-Suomen ympäristökeskus, PL 110, 40101 Jyväskylä

Ilmoitus päätöksestä

Päätöksen antamisesta kuulutetaan ympäristönsuojelulain 54 §:n mukaisessa järjestyksessä Jyväskylän kaupungin virallisella ilmoitustaululla.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen (YSL 96 §). Valitus osoitetaan Vaasan hallinto-oikeudelle ja valituskirjelmä liitteineen toimitetaan Jyväskylän kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnalle. Valitusosoitus on liitteinä.

LIITTEET

Valitusosoitus